

Local commercial de 45 m2 pour plusieurs activités sur un emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce **C1345792** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : Cession de droit au bail - local commercial sur un emplacement N°1.

Local d'une surface de 45 m2 environ dont 20 m2 en mezzanine.

Idéalement situé dans le carré d'or, le local est idéal pour tout commerce sauf restauration et alimentaire.

Montant du droit au bail de 99 000 € FAI. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **99 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.