

Local commercial ou bureaux de 50 m2, Angers (49000)

Annonce **C1345783** postée le **25/février/2026**

Description de l'activité

Angers (49000) : A vendre local commercial ou à usage de bureau, d'une surface de 50 m2, avec garage privatif, idéalement situé avec une bonne visibilité.

Ce bien se compose ainsi :

- Plateau de plain pied de 50 m2.
- Mezzanine de 9 m2.
- Réserve avec kitchenette.
- WC séparés.
- Climatisation réversible.
- Vitrine sur toute la façade.
- Garage fermé privatif, grace à la vitrine, l'espace est lumineux.
- Nombreuses possibilités de parking client devant le local.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **171 500 €**

Localisation

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **151 689 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.