

## Local commercial de 85 m2, Valence (26000)

Annonce **C1345765** postée le **25/février/2026**

### Description de l'activité

---

Valence (26000) : A louer local commercial de 85 m2.

Situé au cœur d'une galerie commerciale, ce local commercial de 85 m2 offre un environnement idéal pour le développement d'une activité commerciale.

Visibilité optimale au coeur de la galerie commerciale.

Local en bon état, prêt à l'installation.

Bénéficie de l'attractivité du site pour développer une activité : passage de la clientèle de la galerie facilité d'accès pour la clientèle : stationnement facile et gratuit environnement attractif avec une mixité commerciale (boutiques, enseignes nationales, restauration, services, sécurité, présence d'un hypermarché).

**Surface commerciale** : 85 m²

**Surface totale** : 85 m²

**Loyer annuel** : 16 800 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**