

Bar, Brasserie avec terrasse dans une zone industrielle,, Viviers-du-Lac (73420)

Annnonce **C1345760** mise à jour le **19 mai 2026**

Description de l'activité

Savoie - Viviers-du-Lac (73420) : A vendre un fonds de commerce CHR bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur d'une zone industrielle en plein développement.

Affaire saine, prête à exploiter.

Chiffre d'affaires en progression.

Caractéristiques :

- Terrasse de 45 places.
- Possibilité d'installation d'une extraction pour la restauration.
- 3 licences.
- Conforme.

Établissement recevant du public et PMR.

Les atouts :

- Fort potentiel de développement.
- Idéal pour la restauration rapide, snacking ou concept food.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **45**

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 160 €

Éléments chiffrés :

CA	245 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **207 100 €**

Localisation

Localisation : **Viviers-du-Lac (73420), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Viviers-du-Lac : **2 500 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.