

## Dépôt - entrepôt de 300 m2 sur un axe fréquenté,, Saumur (49400)

Annonce **C1345735** postée le **25/février/2026**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Saumur (49400) : A louer un dépôt / entrepôt d'environ 300 m2, idéalement situé sur un rond point et un axe très passant.

Le bien offre des prestations adaptées à une activité professionnelle ou de services :

- Entrepôt / dépôt.
- Accessibilité.
- Parking devant le bâtiment, facilitant l'accueil de la clientèle et des partenaires.

Disponibilité : Immédiate.

Conditions financières :

- Les honoraires HT : 1000 € (équivalent à deux mois de loyer HT).
- Prix exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

DPE vierge.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saumur (49400), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saumur : **29 647 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**