

Local commercial Glacier, Accessoire, 191 m2, Biarritz (64200)

Annonce **C1345708** mise à jour le **25 février 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : Depuis plus de 60 ans, la société exploite un commerce spécialisé dans la vente d'articles divers, ainsi que des glaces à emporter.

Face à l'océan, la boutique occupe un emplacement numéro 1 sur la Côte basque.

Important :

- Le règlement de copropriété interdit les activités de restauration sur place ou à emporter

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 191 m²

Points fort :

- Bel emplacement.
- Rentabilité.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	0 €
EBE en 2025	0 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail , murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 484 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul : **900 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.