Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 40 m2 dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1345683** postée le **24/février/2026**

Description de l'activité

A vendre ? Murs commerciaux ? Port de Saint-Cyprien (66750) Barrio Immobilier Professionnel Opportunité rare sur le port de Saint-Cyprien : nous vous proposons à la vente les murs d'un local commercial de 40m2, idéalement situés dans une zone commerçante attractive, dynamique et très fréquentée. Atouts du bien : Local commercial de 40m2 Local déjà loué : investissement sécurisé avec locataire en place Terrasse privative, offrant visibilité et attractivité supplémentaires Emplacement premium au coeur du port de Saint-Cyprien Zone commerciale prisée, flux piéton important toute l'année Ce bien constitue une excellente opportunité pour tout investisseur recherchant un local déjà loué, dans l'un des secteurs les plus recherchés de Saint-Cyprien. Honoraires inclus de 8.76% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 68 500 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 40 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**74 500 €**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.