Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Port-Vendres (66660)

Annonce **C1345678** postée le **24/février/2026**

## Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Port-Vendres (66660) : A vendre un fonds de commerce de brasserie - restaurant au cœur des Pyrénées-Orientales, idéalement situé à même le quai, en première ligne bénéficiant d'une visibilité et du passage.

L'établissement dispose d'une capacité d'environ 80 couverts, répartis entre : Salle intérieure - terrasse couverte d'environ 40 couverts, terrasse extérieure d'environ 40 couverts, très appréciée de la clientèle locale et touristique.

Le bar-restaurant, prêt à l'emploi, est exploité dans d'excellentes conditions : Licence IV, clientèle fidèle locale complétée par une forte affluence touristique, chiffre d'affaires en progression, faible loyer.

Port-Vendres est une commune en plein essor, portée par de nombreux travaux d'aménagement et l'embellissement du front de mer, renforçant durablement l'attractivité commerciale de ce secteur.

Affaire saine, clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant s'installer où se développer dans un cadre privilégié.

Dossier complet et renseignements sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **80**

**Surface commerciale :** 90 m²

**Surface totale :** 90 m²

**Loyer mensuel :** 950 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **399 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Port-Vendres (66660), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Port-Vendres : **4 365 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**