Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Port-Vendres (66660)

Annonce **C1345676** postée le **24/février/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Port-Vendres (66660) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant avec terrasse parfaitement situé sur un emplacement N°1, sur le port, au cœur d'un secteur très recherché, bénéficiant d'un flux constant de touristes et de clientèle locale tout au long de l'année.

L'établissement dispose de :
- Une terrasse extérieure attractive de 40 places assises, avec la possibilité de couverture.
- Une salle intérieure de 20 couverts.
- Un agencement fonctionnel et exploitable immédiatement.

L'affaire est exploitée avec 5 semaines de congés annuels, offrant un équilibre de vie appréciable.

Clientèle touristique et locale.

Grâce à son emplacement premium et stratégique sur le port, le restaurant bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort potentiel de développement.

Aucun salarié à reprendre, ce qui en fait une opportunité pour un couple ou deux associés souhaitant s'investir dans un projet clé en main.

Affaire saine et bien tenue, idéale pour une première installation ou reprise sereine.

Dossier complet et informations complémentaires sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 322 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**121 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Port-Vendres (66660), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Port-Vendres : **4 365 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.