Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Loto, Presse de 30 m2 près de Bordeaux sur un axe passant (33000)

Annonce **C1345662** postée le **24/février/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre tabac, loto, presse situé sur un axe passant de l'agglomération bordelaise (33).

Entourée d'autres commerces avec transport à proximité, cette affaire est tenue par un couple plus un salarié.

Bien agencée et sécurisée, elle dégage un chiffre d'affaires en 2024 de plus de 367 000 € dont 208 000 de commissions.

Rentabilité (EBER) supérieure à 181 000 € par an.

Grâce à son stationnement facile et gratuit, ce commerce est incontournable dans le quartier.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 875 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	373 000 €
EBE en 2024	182 000 €
Res. net en 2024	103 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Prix de cession : **613 700 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.