

Tabac, Bar, Restaurant du midi 70 couverts avec terrasse près de Rennes (35000)

Annonce **C1345655** postée le **24/février/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : A 30 minutes de Rennes, idéalement situé au cœur d'une charmante commune des Côtes-d'Armor (22), à cinq minutes d'un grand axe routier et bénéficiant de son propre parking privatif, à céder restaurant du midi dispose d'une capacité d'environ 70 places en intérieur et d'une cinquantaine en terrasse.

En plus de la partie restauration, il comprend un grand bar avec une partie tabac, le tout entièrement récent.

Possibilité d'un vaste logement.

Chiffre d'affaires supérieur à 330 000 € HT, avec une rentabilité dépassant 80 000 €.

Ce fonds de commerce représente une opportunité idéale pour s'installer dans un secteur dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **70**

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €
EBE	83 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.