Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 164 m2, Dol-de-Bretagne (35120)

Annonce **C1345611** postée le **24/février/2026**

Description de l'activité

Dol-de-Bretagne (35120) : A vendre local commercial d'une surface de 164 m2 idéalement situé à Dol-de-Bretagne, à deux pas de la gare tgv, à seulement deux minutes du centre-ville et bénéficiant d'un accès rapide à la quatre voies, ainsi qu'à l'ensemble des commerces.

Ce bien est brut de béton, offrant une totale liberté d'aménagement selon l'activité.

Il convient à tout type de commerce, y compris la restauration, et bénéficie d'une garantie décennale, gage de sérénité pour l'investissement.

Possibilité d'acquérir une surface supplémentaire de 178 m2, portant l'ensemble à 342 m2 pour un prix total de 791 000 €.

Prix de vente : 379 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 164 m²

Surface totale : 164 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**379 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dol-de-Bretagne (35120), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dol-de-Bretagne : **5 421 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.