

Restaurant 50 couverts, Rouen (76000)

Annonce **C1345605** postée le **24/février/2026**

Description de l'activité

Rouen (76000) : A vendre fonds de commerce de restauration bénéficie d'un environnement dynamique et d'un emplacement attractif.

Outil de travail d'une surface d'environ 110 m², l'établissement dispose d'une salle pouvant accueillir 50 couverts dans un cadre fonctionnel et optimisé.

Le local est entièrement équipé et ne nécessite aucun travaux, avec reprise immédiate possible.

Il comprend une extraction aux normes avec hotte professionnelle, une salle de plonge, une réserve, une cave et une cuisine complète avec 2 doubles friteuses, plancha grill, four à convection, 3 réfrigérateurs, 3 congélateurs, réfrigérateur à boissons et comptoir professionnel.

Le matériel est en bon état d'exploitation, tout est en place pour démarrer l'activité dès le premier jour.

Loyer mensuel : 2 200 €, bail commercial en cours.

Prix du fonds de commerce : 60 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **35 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Rouen : **111 557 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.