

SPA familial premium sous enseigne franchisée - marque leader nationale dans le centre ville de Toulouse (31300)

Annonce **C1345593** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31300) : Clés en main - vente d'un fonds de commerce de SPA.

Un établissement dédié au bien-être des familles, femmes enceintes et enfants.

Concept unique en France, 1er réseau national de spas spécialisés en natalité et parentalité.

Clientèle fidèle et établie, excellente notoriété locale et avis clients très positifs.

Local idéalement situé à Toulouse, dans un environnement qualitatif avec fort pouvoir d'attractivité familiale.

Activité clé en main :

- Équipe formée et autonome, protocoles structurés.
- Accompagnement franchiseur.
- Communication nationale active.

Vente directe avec le franchiseur, à prix attractif, afin de sélectionner un profil franchisé sérieux et engagé pour assurer la continuité et le développement du centre.

Dossier confidentiel transmis après un échange.

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Marque nationale reconnue.
- Concept différenciant sans concurrence directe.
- Clientèle récurrente et forte demande.
- Marché porteur (bien-être, parentalité, famille).
- Centre opérationnel immédiatement.
- Accompagnement franchiseur structuré.
- Potentiel de développement important.

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	104 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :
- Reprise stratégique par le franchiseur afin de sélectionner un nouveau franchisé pour accélérer le développement local et optimiser le potentiel du centre. -
Opportunité de transmission dans un contexte sain et structuré.

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **60 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation
- Entrepreneur engagé souhaitant s'investir dans un concept premium à forte dimension émotionnelle.
Type de repreneur recherché : - Profil gestionnaire et Manager, sensible à l'univers du bien-être et de la famille.
- Capacité à piloter une équipe et à développer le chiffre d'affaires dans un cadre structuré de franchise.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31300), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1345593/NT4IK32II5.jpg