Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 56 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1345570** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans un centre-ville dynamique de la Charente-Maritime (17).

Cet établissement présente des installations techniques propres. Une capacité d'accueil de 56 places assises comprenant une terrasse ensoleillée prisée aux beaux jours par la clientèle locale et touristique.

Actuellement, il fonctionne 259 jours par an.

Un appartement est disponible.

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, une flexibilité d'adaptation à divers types d'activités (bar, petite restauration, événements) est un plus non négligeable.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **56**

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 3 361 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**334 800 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.