

Crêperie avec terrasse dans une rue passante et touristique,, Toulouse (31000)

Annonce **C1345563** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Située en hypercentre, dans une rue très passante et particulièrement touristique en période estivale, à vendre un fonds de commerce de crêperie d'environ 20 m2 bénéficiant d'une jolie terrasse.

Caractéristiques :

- Emplacement recherché.
- Fort flux piéton.
- Surface : environ 15 m2.
- Belle visibilité.
- Terrasse attractive.

Activités idéales :

- Sandwicherie.
- Glaces.
- Cookies.
- Crêperie.
- Petite restauration rapide.

Conditions locatives :

- Loyer : 465,53 € / mois, charges incluses (loyer très faible pour le secteur).

Affaire idéale pour une première installation ou un concept street-food dans un secteur dynamique.

Les honoraires d'agence sont à la charge du cessionnaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

Loyer mensuel : 465 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **64 960 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.