

## Crêperie, Restaurant 70 couverts avec terrasse, Caen (14000)

Annonce **C1345547** mise à jour le **27 février 2026**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie - restaurant.

Belle crêperie renommée, avec 70 places intérieures et 60 places en terrasse. Belle cuisine.

EBER supérieur à 120 k€.

Beau logement.

Prix de vente de 400000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Loyer mensuel** : 2 500 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **403 336 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.