

Bureaux / Locaux professionnels, 140 m2, Poitiers (86000)

Annonce **C1345544** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Poitiers 86 - Bordure rocade, dans un environnement commercial et facile d'accès avec parking et arrêts de bus à proximité. Local professionnel à usage de bureau ou cabinet en très bon état de 140m2 environ, accessible PMR (avec ascenseur) aménagé actuellement en 3 bureaux de 13 à 20m2 (possibilité de modification), belle salle de réunion de 60m2 environ, sanitaires, local technique. Equipements : Climatisation réversible, volets électriques, ballon d'eau chaude, baie de brassage, branchement RJ. Idéal pour activités tertiaires, médicales, para-médicales?Prix de vente : 197 280 € HAI. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 140 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **197 280 €**

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.