Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial possibilité Bar, Restaurant, Montamisé (86360)

Annonce **C1345542** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

Vienne - Montamisé (86360) : Au cœur d'une forêt, à louer un local commercial de 280 m2 avec parking, à usage de bar - restaurant, en partie équipé (mais possibilité d'accueillir de nombreuses autres activités).

Local comprenant un grand espace, cuisine et réserves, sanitaires.

- Bail commercial à créer.
- Loyer mensuel demandé de 1 200 € HT.
- Paiement mensuel.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Les honoraires d'agence de 2 880 € HT.
- Les honoraires de rédaction du bail et de l'état des lieux en sus.

Local libre immédiatement.

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montamisé (86360), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Montamisé : **3 211 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.