

Bar, Brasserie 56 couverts avec terrasse dans un centre ville dynamique de la Charente Maritime (17)

Annonce **C1345512** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

A vendre un bar - brasserie situé dans un centre-ville dynamique de la Charente-Maritime (17).

Cet établissement présente des installations techniques propres. Une capacité d'accueil de 56 places assises comprenant une terrasse ensoleillée prisée aux beaux jours par la clientèle locale et touristique.

Actuellement, il fonctionne 259 jours par an.

Un appartement est disponible.

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, une flexibilité d'adaptation à divers types d'activités (bar, petite restauration, événements) est un plus non négligeable.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **56**

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 82 m²

Points fort :

Matériel : Tables, chaises, mange-debout, télévisions, caisse enregistreuse, machine à café, tirage pression, arrière bar réfrigéré 2 portes 4 tiroirs, sono + 4 enceintes, etc (liste complète sur demande).

Éléments chiffrés :

CA	247 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **334 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.