Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant licence IV 44 couverts avec terrasse dans une rue commerçante,, Niort (79000)

Annonce **C1345481** mise à jour le **27 février 2026**

Description de l'activité

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement de qualité dans une rue commerçante, à proximité d'un marché et des parkings publics.

Salle permettant d'accueillir 44 places assises et terrasse de 30 places.

Équipe en place.

2 journées de fermeture consécutives.

Idéal pour un couple, avec la possibilité d'avoir un logement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **44**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface totale : 120 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	497 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**295 920 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.