

Bar, tabac, loto dans un village d'Ille-et-Vilaine (35)

Annonce **C1345447** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un bar, tabac, loto "point poste" situé idéalement sur un axe principal d'une commune d'Ille-et-Vilaine (35), en Bretagne et très fréquenté menant vers la ville de vitre.

Les atouts de l'affaire :

- Une grande surface commerciale.
- Une nouvelle activité de "point poste".
- Un vaste appartement.
- Un petit loyer.
- Restauration possible.

Prix de vente : 102 000 euros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	105 000 €
EBE en 2025	26 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **102 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **41 000 €**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.