Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure mixte, l'ouest de Toulouse (31000)

Annonce **C1345431** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Vente d'un salon de coiffure à l'ouest de Toulouse - Haute-Garonne.

Situé en entrée de commune dans un petit centre commercial aérien, ce salon de coiffure bénéficie d'un environnement commercial dynamique : boulangerie-pâtisserie, boucherie, opticien et banque assurent un flux régulier de clientèle. Le parking gratuit et la visibilité en bord de route renforcent l'attractivité de l'emplacement. La commune, de près de 10 000 habitants, en forte croissance, séduit une population active et aisée travaillant majoritairement sur le bassin toulousain.

Le local, d'environ 75 m2 dont 65 m2 dédiés à la clientèle, offre la possibilité de travailler à 3. Deux pièces à l'arrière complètent l'ensemble (réserve et lingerie/laboratoire).

Le salon est lumineux et bien entretenu.

Actuellement exploité par la gérante seule, il n'y a aucun salarié à reprendre.

La clientèle mixte, fidèle, offre un potentiel de développement, notamment sur le segment barbier, non représenté dans la commune.

- CA 2025 : 59 keuros.

- EBER : 35 keuros.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 10 745 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	59 000 €
EBE en 2025	35 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.