

Local d'activité / Entrepôt, 1200 m2 dans une zone d'activité,, Châteaurenard (13160)

Annonce **C1345417** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Châteaurenard (13160) : A vendre un local - entrepôt de 1200 m2 sur un terrain de 5 937 m2 de terrain logistique et frigorifique.

Un ensemble immobilier d'activités d'environ 5 937 m2 à proximité d'un boulevard, en zone d'activité.

Idéal pour une activité nécessitant de la visibilité, avec une accessibilité directe sur la départementale d 28

Le complexe se compose de plusieurs entrepôts d'activités fonctionnels, adaptés aux flux de marchandises et à l'exploitation professionnelle.

Caractéristiques principales :

- Surface totale de 1200 m2.
- Entrepôts avec quais de déchargement facilitant la réception et l'expédition.
- Zone frigorifique adaptée aux activités nécessitant du stockage sous température dirigée.
- Zone de retournement pour poids lourds et véhicules de livraison.
- Site permettant une exploitation commerciale et logistique complète.

Ensemble idéal pour commerces en BtoC, grossistes, logisticiens, acteurs de l'agroalimentaire, plateformes de distribution ou investisseurs à la recherche d'un actif d'activité dans un secteur dynamique.

Possibilité de louer le local :

- Loyer : 13 000 € / HT mensuel.

Dossier complet, plans et informations techniques disponibles sur demande.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer mensuel : 13 000 €

Informations sur la cession

Prix : **2 600 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Châteaurenard (13160), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Châteaurenard : **15 094 (ville)**

Photos

