

Terrain, 2475 m2, Châteaurenard (13160)

Annonce **C1345415** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

A vendre Terrain constructible 2 475m2 – Châteaurenard – Proche départementale D28. Foncier commercial de flux zone UZBSitué sur la commune de Châteaurenard, bénéficiant d'un emplacement stratégique à proximité immédiate de la départementale 28, sortie directe Bd Genevet, offrant une excellente accessibilité et visibilité pour un projet Artisanat/entrepôt/activité industrielle/commerce de gros / showroom pro/marchands de matériaux. Le permettant la réalisation d'un bâtiment commercial avec une emprise au sol de projet immobilier selon les règles d'urbanisme en vigueur. Caractéristiques :Surface : 2 475m2Constructibilité : 60 % emprise au solAccès rapide aux axes routiersTerrain exploitable et bien situéIdéal pour entreprise souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique ou pour investisseur. Prix de vente FAI HT : 695 500 €Dossier d'urbanisme et informations complémentaires disponibles sur demande. Pour plus de renseignements ou organiser une visite, merci de nous contacter.

Surface commerciale : 2 475 m²

Surface totale : 2 475 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **695 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Châteaurenard (13160), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Châteaurenard : **15 094 (ville)**

Photos

