Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plateforme de bureaux de 200 m2, proximité des commodités,, Arles (13200)

Annonce **C1345414** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Arles (13200) : A vendre une plateforme de bureaux de 200 m2 en site sécurisé.

Localisation :
- Situé en r+1 sur un site sécurisé, à proximité de la sortie N113, le local bénéficie d'un accès facile et d'une bonne desserte par les transports en commun (bus),) quelques minutes des centres commerciaux et des commodités.

Descriptif du bien :
- Année de construction : 1980.
- Surface : 200 m2.
- 5 pièces aménageables en bureaux.
- 1 toilette + 1 salle d'archivage.
- Chauffage et climatisation fonctionnels.
- Parking sécurisé inclus.
- Fibre.

A noter : Pas d'accès PMR (personnes à mobilité réduite).

Taxe foncière : 2 500 € / an.

Idéal pour : professionnels, petites entreprises ou startups recherchant un espace fonctionnel et bien situé.

Plateforme disponible rapidement.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**181 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Arles : **54 088 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1345414/11.jpg