

Local de 72 m2 pour un commerce ou une activité professionnelle dans une rue animée,, Mimizan (40200)

Annonce **C1345408** mise à jour le **03 mars 2026**

Description de l'activité

Landes - Mimizan (40200) : A seulement 100 mètres de la plage, un local commercial profite d'un bel emplacement au cœur de la ville, dans une rue animée et très fréquentée en été.

Surface de 72 m2 au total (rez de chaussée de 44 m2 + sous-sol de 28 m2).

Parfait pour un commerce ou une activité professionnelle, il assure une visibilité optimale dès la haute saison.

Équipements et atouts :

- Escalier intérieur.
- Toilettes et salle de bain.
- Accès arrière donnant sur le parking privé.
- Portail électrique sécurisé.
- 1 place de parking incluse et une grande terrasse privative devant.

Le montant de la location est fixé à 12 000 € HT, payable intégralement à la signature.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 72 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Mimizan (40200), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mimizan : **7 196 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.