

Bureaux / Locaux professionnels, 160 m2, Saint-Avé (56890)

Annonce **C1345390** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

SAINT-AVE Bureaux aménagés de 160m2 dans ancienne maison d'habitation situé au coeur d'une zone professionnelle. Rez-de-chaussée open-space, 2 bureaux et WC. Etage 4 bureaux, douche et wc. Dispose d'une cave pouvant accueillir 2 véhicules. Places de parking privées à aménager sur terrain privatif. Travaux de rafraichissements à prévoir. Produit atypique pour un budget attractif. Conditions, nous consulter.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **248 333 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **234 276 €**
Montant honoraires : **6 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Avé (56890), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Avé : **10 385 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.