Image not found
https://www.cessionpme.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux / Locaux professionnels, 157 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1345364** postée le **23/février/2026**

## Description de l'activité

A VENDRE sur la commune d'oyonnax Locaux à usage de bureaux sur une surface de 157m2. Un total de 6 bureaux + une zone d'accueil entièrement vitrée de 38m2 Avec sa vitrine (8mètres) qui donne directement sur la rue du centre-ville (Rue Anatole France), cette agence est idéalement située et garantie une visibilité maximale Les locaux disposent d'un accès PMR. Les locaux sont en parfait état et ne nécessitent aucun travaux. Il y a une possibilité d'acheter un garage dans la copropriété Un parking municipal se situe à 50m de l'agence, ce qui facilite grandement l'accès aux clients Nombre de lots de la copropriété : 18, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1485€ soit 123€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

**Surface commerciale :** 157 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | titres de la société |
| Prix : | **250 000 €** |

## Localisation

Localisation : **Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**