Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant licence IV 20 couverts avec terrasse dans une zone piétonne,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1345332** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant avec double terrasse et Licence IV situé sur un emplacement N°1, dans une zone piétonne, avec un flux très passant.

Activité de restaurant et bar à vin en activité depuis 20 ans.

Local avec 20 couverts à l'intérieur et 30 couverts à l'extérieur. Terrasse de 20 m2.

Clientèle fidèle et touristique.

Ticket moyen de 35 €. Moyenne de 50 couverts jours selon la saison.

Ouvert 5 jours par semaine midi et soir (fermé mercredi et dimanche).

Excellente rentabilité.

Aucun travaux ; un établissement entièrement rénové début 2023.

Pas de contrat brasseur.

Pas de personnel à reprendre.

Dossier financier et bilans sur demande avec clause de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 45 m²

Loyer mensuel : 900 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**160 000 €**

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1345332/61.jpg