Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 550 m2, Fécamp (76400)

Annonce **C1345313** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Fécamp (76400) : A louer local de 550 m2 situé à la sortie de Fécamp et bénéficiant d'un passage de véhicules régulier tout au long de la journée.

L'axe sur lequel le bien est édifié est celui menant au havre ce qui assure une bonne visibilité.

L'ensemble des trois cellules (commerce, atelier et réserve) peuvent être décloisonnées sans problème pour réunir l'entièreté de la surface.

Des aérothermes au gaz de ville récents permettent de chauffer l'ensemble.

Un rideau métallique protège la vitrine la nuit et un portail permet de sécuriser le parking d'une capacité d'environ 15 véhicules.

Le tout est en bon état, accessible PMR, et comprend un bureau ainsi qu'un vestiaire.

Loyer mensuel souhaité : 5 500 € HT, bail 3/6/9.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Fécamp (76400), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Fécamp : **19 749 (ville)**

Photos

