Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

# Local commercial de 200 m2, Varennes vauzelles (58640)

Annonce **C1345309** postée le **23/février/2026**

## Description de l'activité

Varennes vauzelles (58640) : A louer local commercial de 200 m2, situé dans une zone à bon passage, à proximité d'un rond-point.

Flux constant de véhicules, visibilité garantie, vitrine 20 ml.

Loyer: 3 333 € HT/ HC, charges faibles.

**Surface commerciale :** 200 m²

**Surface totale :** 200 m²

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel :** 3 334 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Varennes vauzelles (58640), Nièvre, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Varennes-Vauzelles : **2 372 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**