Image not found
https://www.seloger.com/static/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 170 m2 dans la zone commerciale dynamique de Saint-Maximin

Annonce **C1345299** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

aint-Maximin (60740) : A louer cellule commerciale à étage, neuve, idéalement placée en zone commerciale.

Emplacement situé dans la zone commerciale dynamique de Saint-Maximin/ Creil.

Bon environnement commercial avec accès facile, bonne visibilité et flux important.

Local neuf brut de béton, double vitrine, d'une surface totale de 168 m2 (85 m2 RDC + 83 m2 étage), à aménager selon le concept : showroom, service, tertiaire ou activité spécialisée.

Conditions locatives :

Loyer : 3 500 € HT/ HC par mois, charges 200 €/mois, franchise de 2 mois (participation travaux), honoraires 30 % HT du loyer annuel HT/HC.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Local neuf, belle façade vitrée, surface répartie RDC + étage, zone commerciale recherchée, adaptable à de nombreux concepts.

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Maximin (60740), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Maximin : **2 653 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.