

Complexe de loisirs (Bowling, Jeux, Bar, Brasserie), Arâches-la-Frasse (74300)

Annonce **C1345292** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Arâches-la-Frasse (74300) : A vendre complexe de loisirs situé en station avec une activité toute l'année.

Cet établissement dispose d'un espace de travail agréable et moderne :

- Espace bar, grand et fonctionnel.
- Cuisine aux normes à développer.
- Salle de jeux.
- Espace karaoké avec piste de danses pour soirée.
- Point FDJ apprécié des clients.
- Local aux normes electricité, incendie gros travaux en 2023.
- 4 issues de secours et 2 trapes de désembuage.
- Affaire tenue en famille.
- Pas de personnel à reprendre.
- Clientèle fidélisée d'habitues de 15 ans profitant de tous les commerces de proximité de la zone touristiques.

Idéal pour un couple ou des investisseurs, rachat possible des actions de la société.

Acquisition des murs en sus pour une tranquillité d'exploitation et de capitalisation.

Prix de vente : 380 000 € (honoraires inclus à la charge de l'acquéreur), soit 357 000 € hors honoraires.

Surface commerciale : 720 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **380 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Arâches-la-Frasse (74300), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Arâches-la-Frasse : **1 928 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

