Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 1293 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1345289** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Mondeville (14120) : A loyer un ensemble de 2 locaux d'activités d'une surface totale de 1 293 m2 composé :

- Un local de 724 m2 comprenant show-room, bureaux, zone de stockage.

- Un local d'activité de 569 m2 comprenant des surfaces de stockage avec porte sectionnelle.

Loyer annuel HT : 74 000 € HT.

Loyer annuel : 44 000 € HT pour 724 m2

Loyer annuel : 30 000 € HT pour 569 m2

Nature juridique du bail : Bail commercial 3.6.9.

Régime fiscal : TVA 20 %.

Dépôt de garantie : 1 trimestre de loyer.

Taxe foncière à la charge du locataire.

Surface commerciale : 1 293 m²

Surface totale : 1 293 m²

Loyer mensuel : 6 166 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Mondeville : **9 811 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.