

Local commercial de 37 m2, Villevieille (30250)

Annonce **C1345288** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Villevieille (30250) : A louer local de 37 m2 idéalement situé au sein d'un environnement médical et paramédical dynamique.

En bon état, ce bien ne nécessite aucun travaux et permet une installation immédiate.

Il constitue une solution idéale pour lancer ou développer une activité dans des conditions optimales

Caractéristiques :

Surface : 37 m2.

Usage : Professions libérales et paramédicales.

Etat général : Bon.

Possibilité de colocation professionnelle.

Les atouts :

Local entièrement entretenu

Implantation dans un secteur à bonne activité médicale.

Cadre professionnel attractif.

Flexibilité d'occupation.

Conditions locatives :

Loyer : 700 €/ mois.

Charges : 60 €/ mois.

Honoraires à la charge du preneur : 10 % HT du loyer annuel.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel :

700 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array

Prix : **760 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Villevieille (30250), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Villevieille : **1 693 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.