Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, PMU, Restaurant, Brasserie avec terrasse, Thiers (63300)

Annonce **C1345281** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Thiers (63300) : A vendre murs et fonds de commerce de bar – tabac – FDJ – PMU avec activité de petite restauration.

Établissement implanté sur un axe passant, bénéficiant d'un stationnement aisé et d'une belle terrasse.

La superficie offre un réel confort d'exploitation et constitue surtout un véritable levier d'organisation et de développement : les volumes permettent de repenser les espaces, d'optimiser les flux et d'amplifier l'activité de petite brasserie, véritable axe de progression.

Affaire avec logement de fonction inclus.

Affaire dynamique, en constante évolution :

- CA HT : 434 k€.

- Commissions : 155 k€

Structure saine, base solide, potentiel identifié sans remise en cause de l'existant.

Prix de vente : 856 000 € FAI (murs et fonds).

Accompagnement complet assuré.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 420 m²

Surface totale : 420 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **800 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.