

Local commercial de 141 m2, Pontcharra (38530)

Annonce **C1345280** postée le **23/février/2026**

Description de l'activité

Pontcharra (38530) : A vendre droit au bail d'un local commercial.

Ce droit au bail est une opportunité idéale pour les entrepreneurs visionnaires cherchant à s'implanter dans un espace prêt à l'emploi et conforme à toutes les normes en vigueur.

Un local spacieux et lumineux.

Ce local commercial est conforme aux normes ERP et PMR, garantissant un accès facilité à tous les clients ainsi qu'une tranquillité d'esprit totale.

Les sanitaires sont entièrement équipés, offrant un confort optimal aux visiteurs et aux employés.

Ce local est idéal pour un changement d'activité, offrant une toile vierge pour créer l'ambiance qui correspond à une vision entrepreneuriale.

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 141 m²

Loyer mensuel : 1 190 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **53 000 €**

Localisation

Localisation : **Pontcharra (38530), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Pontcharra : **7 420 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.