

Hôtel bureau, Chambres d'hôtes avec salle de séminaire proche de toutes commodité, dans le Rhône (69)

Annonce **C1345230** mise à jour le **08 juin 2026**

Description de l'activité

Rhône (69) : Un ancien château sur un grand terrain plat situé dans le centre d'un village du Beaujolais, à pied des commerces et proche de toutes commodité, gare, aéroport, bus, axes routiers.

Rénovations essentielles réalisées, au calme et sans vis-à-vis, clos de murs de pierres.

Le bien permet d'avoir une résidence principale ou secondaire, ou partagé avec une activité professionnelle, type profession libérale ou autre.

Une activité hôtellerie, séminaires, bureaux, réception au sens large.

Grand plus de CA 2026 car activité en standby.

Le commerce possède : **une salle de séminaire**

Éléments chiffrés :

| | |
|-----------------------|---------|
| Marge brute en 2026 | 1 000 € |
| Res. exploit. en 2026 | 1 000 € |
| Res. net en 2026 | 1 000 € |
| Nb pers. en 2026 | 1 |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Prix de cession : **2 400 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.