

Bar, restaurant & Cross Fitness avec terrasse, Renens VD

Annonce **C1345209** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Retail / Bar, restaurant / fitness, salle de sport, locaux commerciaux.

Situation des locaux/adresse : CH 1020 Renens.

À proximité du centre de Lausanne, avec un accès immédiat au BHNS (bus à au niveau de fréquence), à 5min de l'autoroute, à 1,5 km de la gare CFF de Renens.

Bus au pied de l'immeuble No 18 (Flon Lausanne).

Description :

Cet immeuble Minergie de grande qualité offre des surfaces flexibles, fonctionnelles, modernes et adaptables pour tous types d'activités, avec de belles hauteurs sous plafond, clarté et dégagements.

Surfaces par niveaux : 645m2 divisibles en deux lots de 215 et 430m2 sont disponibles.

Vitrine sur rue.

Activités : Retail / Bar, restaurant / fitness, salle de sport, locaux commerciaux.

Conditions financières : Loyer : dès CHF 310/m2/an Charges CHF 10 à 35 /m2/an selon activités.

Disponibilité des locaux : à convenir.

Observations : Hauteur sous plafond jusqu'à 4,4m Grande vitrine et terrasse.

Accès immédiat à l'autoroute et aux transports publics.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Renens VD, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.