

## Murs commerciaux, 390 m2 dans le centre ville,, Bricquebec (50260)

Annonce **C1345181** postée le **20/février/2026**

### Description de l'activité

---

Manche - Bricquebec (50260) : A vendre un local commercial situé dans le centre-ville (proche d'un parking).

Local de 390 m2 avec parking privé, 8 places. Belle visibilité.

Actuellement, le local est loué à 20.000 € / an, jusqu'au 31 décembre 2026.

Prix de vente de 260.000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 390 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 390 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 20 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **284 810 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bricquebec (50260), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bricquebec : **4 370 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.