

## Hôtel restaurant, Organisation de réception 3\* d'environ 14 chambres avec piscine et salle de séminaire dans une zone touristique, proche de Grignan (26230)

Annonce **C1345173** postée le **20/février/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel restaurant situé proche de Valaurie - Grignan, sur un secteur touristique dynamique, axe vallée du Rhône.

Domaine de charme en Drôme provençale.

Un établissement avec 14 chambres climatisées classées 3 étoiles. Salle réception de 120 couverts. Piscine, extérieurs, parking bus. Appartement exploitant.

Marché mariages et séminaires existant.

Restaurant fermé laissant fort potentiel de relance.

Pas de salariés à reprendre.

Idéal pour un professionnel événementiel ou traiteur.

Reprise rapide possible.

Investissements structurants non nécessaires.

Murs également à la vente de 1 072 000 € TTC, les honoraires du cabinet inclus à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **14**

Nombre de places en salle : **120**

**Surface commerciale** : 1 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 200 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 389 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **164 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Grignan (26230), Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**