Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Pizzeria, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans un village de touristique,, Lapeyrouse (63700)

Annonce **C1345169** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Lapeyrouse (63700) : Au cœur d'un village de charme et touristique, sur un axe passant à mi-chemin entre Gannat et Montluçon, à vendre un commerce exploité en bar-tabac, restaurant, pizzeria, FDJ, représente une opportunité pour un couple de repreneurs.

L'affaire comprend :

- Un bar avec Licence IV.
- Une salle de restaurant de 30 place assises.
- Une véranda de 20 places assises.
- Une terrasse extérieure de 20 places assises.
- Une cuisine professionnelle, entièrement équipée avec du matériel récent et entretenu -un coin épicerie.
- Une réserve en sous-sol.
- Une dépendance pouvant servir de réserve.
- Un appartement à l'étage bénéficiant d'un parking, accessible PMR et climatisé.
- L'affaire ne nécessite aucun investissement supplémentaire.

Exploitée 5 jours sur 7, l'affaire est rentable, et bien gérée.

L'affaire offre encore de belles possibilités de développement de chiffres d'affaires.

Une opportunité pour des exploitants souhaitant reprendre une affaire saine, à potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 295 m²

Surface totale : 295 m²

Éléments chiffrés :

CA	296 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **169 880 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Lapeyrouse (63700), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lapeyrouse : **575 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.