Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 80 m2 dans une zone fréquentée,, Paris (75014)

Annonce **C1345161** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Paris (75014) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une clientèle fidèle.

Environnement commercial :
- Implantée dans un secteur dynamique, la boutique bénéficie de la proximité immédiate de : écoles, supermarchés, restaurants, commerces de quartier ; un flux régulier et clientèle de proximité qualitative.

Les points clés de l'affaire :
- Surface boutique : 45 m2 (plain-pied).
- Laboratoire : 20 m2, parfaitement équipé.
- Chambre froide : 10 m2.
- Réserve : 3 m2.
- Chiffre d'affaires : 11 000 € hebdomadaire en moyenne.
- Logement de fonction : Studio attenant de 10 m2.

Une exploitation optimisée :
- Cette affaire, saine et rentable, offre un outil de travail fonctionnel et bien entretenu.
- Le laboratoire et la chambre froide permettent une production efficace dans le respect des normes sanitaires en vigueur.

Les horaires actuels (8h30 - 20h00, du mardi au samedi) assurent un équilibre vie professionnelle / personnelle, avec : 6 semaines de congés annuels (5 en été, 1 en hiver).

Affaire saine, structurée et rentable.

Profil repreneur :
- Artisan boucher et/ou traiteur souhaitant s'installer.
- Reprise en couple grâce au logement attenant.
- Professionnel cherchant une affaire structurée avec potentiel de développement (traiteur, livraison, digitalisation, élargissement gamme premium, etc).

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	11 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**290 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.