

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Trouville-sur-Mer (14360)

Annonce **C1345154** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Vente de restaurant en centre Trouville, implantation à moins de 100m de la plage.

établissement composé d'environ 30 places intérieures + 15 en terrasse. Agencement et matériel récents, rénovation complète en 2021, avec environ 200 keuros d'investissement, aucun travaux à prévoir.

Cuisine très bien équipée avec vario, four mixte, etc.

Bail neuf depuis le 1/01/2025 avec faible loyer de 1.650 euros mensuel et comprenant un logement de fonction de type f2.

Horaires d'ouverture avec coupure l'après-midi. Fermeture 2 jours hebdo + 5 semaines annuelles.

Actuellement uniquement un CDI salle à reprendre.

CA annuel moyen 500 keuros.

Vente du fonds de commerce : 390.000 euros, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **15**

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **156 000 €**

Localisation

Localisation : **Trouville-sur-Mer (14360), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Trouville-sur-Mer : **4 985 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.