Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie dans la Manche (50)

Annonce **C1345145** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Vente de boulangerie - gros bourg du centre Manche.

Fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé au cœur d'une petite ville dynamique de la Manche.

L'établissement bénéficie d'un emplacement central, à proximité immédiate des commerces et services, garantissant un flux régulier de clientèle locale et de passage.

L'environnement commercial est stable et favorable à une activité artisanale de proximité.

L'affaire dispose d'une boutique bien agencée, offrant un espace de vente fonctionnel et accueillant.

Le laboratoire est équipé d'un matériel complet, dont un four électrique installé en 2017, l'ensemble étant entretenu et en bon état.

L'activité repose sur une production traditionnelle.

L'organisation actuelle permet une exploitation efficace, adaptée à un couple de professionnels ou à un repreneur souhaitant s'appuyer sur une équipe en place.

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	525 000 €
EBE en 2025	117 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**92 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Manche, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.