

Restaurant avec terrasse, Saint-Paul (97434)

Annonce **C1345142** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

Situé au cœur de l'une des zones balnéaires les plus prisées de l'île de La Réunion, ce fonds de commerce bénéficie d'un emplacement de premier ordre, offrant une visibilité exceptionnelle et un panorama unique sur l'océan.

Un Chiffre d'affaires 2024 de 1,67 M€ avec une croissance constante sur les trois derniers exercices.

Une Structure Solide : Équipe de 19 collaborateurs confirmés et autonomes, permettant une transition sereine.

Un Outil de Travail.

Clés en main : Plus de 130 m2 d'espace intérieur complétés par une terrasse et un jardin privatif.

Équipements Haut de Gamme :

Mobilier de standing et matériel de cuisine professionnel parfaitement entretenu.

Loyer : Cohérent avec l'emplacement stratégique.

Prix de cession : 1 317 812 € HAI.

Cet établissement est idéal pour un investisseur ou un professionnel de la restauration souhaitant acquérir une véritable institution avec un potentiel de rentabilité confirmé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 130 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 670 000 €
Nb pers. en 2024	19

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 317 812 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Paul (97434), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul : **104 646 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.