

Salon de coiffure, 87 m2, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1345125** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

À vendre : fonds de commerce d'un beau salon de coiffure, idéalement situé sur l'axe Pornichet / La Baule-Escoublac, bénéficiant d'une clientèle fidèle et d'un fort pouvoir d'achat.

L'établissement : Surface d'environ 85m2 5 postes de coiffage 3 bacs ergonomiques massant 1 Hair Master Salon climatisé.

Agencement moderne et soigné.

Aucun travaux à prévoir.

Affaire clés en main.

Actuellement exploité par un couple sans personnel, offrant un réel potentiel de développement (embauche, extension horaires, diversification prestations).

Conditions d'exploitation : Fermé dimanche et lundi 6 semaines de congés par an.

Bail neuf.

Possibilité d'acquisition des murs.

Données financières :

Chiffre d'affaires : 175 000 € HT HAI.

Surface commerciale : 87 m²

Surface totale : 87 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	175 000 €
EBE	90 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **156 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.