

## Electroménager, 70 m2, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce C1345124 postée le 20/février/2026

### Description de l'activité

---

À vendre : Fonds de commerce électroménager secteur Pornichet / la BAule-Escoublac opportunité rare sur secteur dynamique et à fort pouvoir d'achat.

Fonds de commerce de détail d'appareils électroménagers, exploité sous enseigne nationale reconnue, sans droit d'entrée.

Emplacement N°1 magasin idéalement situé, bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un flux régulier à l'année (résidentiel + touristique).

caractéristiques du local :

Surface totale : Environ 70 m2.

Surface commerciale : 30 m2.

Bail neuf / mois fermeture hebdomadaire : Lundi et dimanche équipe en place : 1 couple de gérants 1 vendeuse en CDI.

35h 2 apprentis (1 vendeur / 1 technicien électroménager) structure saine, équipe opérationnelle et autonome.

Performance économique : chiffre d'affaires : 480 000 € HT.

Activité rentable et stable potentiel de développement : fort levier de croissance sur : Le marché du reconditionné la vente de pièces détachées d'occasion déploiement sous le label QUALIRÉPAR clientèle fidèle, notoriété locale établie, marché porteur (réparation, durabilité, économie circulaire).

b

**Surface commerciale : 70 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 70 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel : 2 500 €**

**Éléments chiffrés :**

EBE	68 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Baule-Escoublac : **16 828 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**