

Local d'activité / Entrepôt, 180 m2, Valence (26000)

Annonce **C1345114** postée le **20/février/2026**

Description de l'activité

À LOUER Nord de Valence – Cellules commerciales et Locaux d'activité Emplacement stratégique sur axe majeur. Bâtiment neufs. Au sein d'un parc d'activité idéalement situé sur un grand axe à fort passage, nous proposons à la location plusieurs cellules commerciales et locaux d'activité. Les surfaces disponibles sont de 80m2, 180m2 et 240m2, permettant de répondre à différents besoins d'implantation. Ces locaux bénéficient d'une excellente visibilité commerciale ainsi que d'un accès direct et facile. Le site dispose d'un parking offrant un stationnement aisé pour vos clients et collaborateurs. Les cellules sont livrées brutes, vous laissant la liberté d'aménager les espaces selon les exigences spécifiques de votre activité. L'environnement professionnel est dynamique et attractif, idéal pour un commerce, un showroom, une activité artisanale ou de services. A proximité immédiate de Valence. Nous sommes à votre disposition pour tout renseignement. Honoraires à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer annuel : 19 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.